

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Пер. Озерный 4 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	21 306,95	-	154 151,58	-	142 582,62	155 180,77	- 1 029,19	32 875,91
Уборка	1 146,30	-	9 101,28	-	8 237,24	9 332,44	- 231,16	2 010,34
Содержание	13 916,41	-	105 830,82	-	96 527,03	106 628,85	- 798,03	23 220,20
ЕИРЦ	2 127,37	-	7 826,16	-	8 652,37	7 826,16	-	1 301,16
ТБО	4 116,87	-	31 393,32	-	29 165,98	31 393,32	-	6 344,21
ВДГО	1 067,82	-	8 767,02	-	7 928,56	8 767,02	-	1 906,28
СОИ ЭЭ			341,66	-	269,07	341,66	-	72,59
СОИ ГВС			2 173,52	-	1 909,67	2 173,52	-	263,85
СОИ ХВС			312,05	-	274,12	312,05	-	37,93
Текущий ремонт	5 820,98	17 458,56	58 917,12		54 670,63	79 378,00	- 3 002,32	10 067,47
Экспертиза ЦО, ГВС, ХВС, ВО					-	35 000,00		
Электромонтажные работы с заменой светильников и установкой ОПУ ЭЭ.						44 378,00		
Отопление	44 322,85	-	312 948,24	-	290 029,15	312 948,24	-	67 241,94
ГВС	10 630,96	-	77 022,25	-	68 224,94	77 022,25	-	19 428,27
ХВС	2 109,09	-	16 949,06	-	15 089,67	16 949,06	-	3 968,48
Водоотведение	4 471,08	-	37 221,71	-	33 062,57	37 221,71	-	8 630,22

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Мичуринское ул.пер.Озерный д.4

		2017 год		1 полугод.	2 полугод.	среднее
1	Уборка территории 2017			0,93	1,18	1,06
2	Фактическая стоимость					1,06
3	Содержание 2017			11,26	13,24	12,25
4	Фактическая стоимость					12,13
2017						
6		Единица измерения	периодичность, раз в месяц	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	стоимость услуги
7	вид работ					
8	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	193,00	-
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	-	2,64	30,00	-
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,90	2,00	-
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	30,00	-
12	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	6,00	-
13	Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,83	1 444,00	-
14	Очистка урн (5 раз в неделю)		-	15,92	2,00	-
15	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	-	44,01	2,00	-
16	Окос территории	м.кв.	1	9,20	306,00	2 815,20
17	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	-	-	-
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	2	176,04	2,00	704,16
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	2	176,04	2,00	704,16
20	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	302,16	0,06	4 634,02
21	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	2	8,80	2,00	35,21
22	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	-	94,00	-
23	Материалы		12	0,05	732,80	439,68
24	Итого оказано услуг по уборке		-	-	-	9 332,44
25	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
26	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	1	32,35	70,00	2 264,31
27	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	-	-
28	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
29	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	32,00	6 400,00
30	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	498,00	-
31	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	732,80	-
32	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	576,00	-
33	Мелкий ремонт отмоксти	м.кв.	-	32,35	84,00	-
34	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	30,00	-
35	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	32,00	-
36	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	5,00	-
37	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
38	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	184,00	-
39	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
40	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	498,00	-
41	Проветривание подвалов	м.кв.	-	6,47	498,00	-
42	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	24	0,44	498,00	5 199,24
43	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	732,80	1 896,32
44	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	176,00	2 277,25
45	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	17,00	1 099,81
46	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	8,00	517,56
47	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	18,00	1 164,50
48	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	1,00	720,00
49	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	4,00	-
50	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	21,22	176,00	3 734,72
51	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	112,00	2 376,64
52	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	21,22	259,00	5 495,98
53	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	48,52	176,00	8 539,67
54	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	176,00	2 277,25
55	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	732,80	1 897,95
56	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	2	194,08	7,00	2 717,17
57	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	-	64,69	8,00	-
58	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	28	100,00	1,00	2 800,00